

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
собственников недвижимости “Калугино” (СНТСН “Калугино”)

Инициатор проведения общего собрания: правление СНТСН «Калугино».

Место и время проведения собрания: Новосибирская область, Новосибирский р-н, с/с.Кубовинский, с.Кубовая, территория СНТ “Калугино”, 19.06.2022 12:00, в форме **очного** голосования.

В собрании приняли участие **115** членов СНТСН из 208, что составляет **55,29%** от общего числа членов СНТСН. **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания
2. Отчет председателя правления;
3. Отчет ревизионной комиссии;
4. Выборы председателя правления;
5. Выборы членов правления;
6. Выборы ревизионной комиссии;
7. Утверждение сметы доходов и расходов на сезон 2022-2023;
8. Утверждение размера членских взносов на сезон 2022-2023;
9. Утверждение срока оплаты членских взносов.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения (в процентах от общего числа проголосовавших членов товарищества):

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания:
 - 1.1. Выбрать председателем общего собрания:

Козлова Г.Н.	ЗА 96,52%	ПРОТИВ 3,48%
Трахинина Н.В.	ЗА 4,35%	ПРОТИВ 95,65%
 - 1.2. Выбрать счетную комиссию ОС:

Авдеева Т.В.	ЗА 100,00%	ПРОТИВ 0,00%
Темников С.А.	ЗА 96,52%	ПРОТИВ 3,48%
Шустов А.И.	ЗА 99,13%	ПРОТИВ 0,87%
 - 1.3. Выбрать секретарем ОС:

Дорош Т.Э.	ЗА 100,00%	ПРОТИВ 0,00%
-------------------	-------------------	---------------------
2. Отчет председателя правления - Козлов Г.Н..
 - 2.1. Поступило предложение от Шустова А.И. о дополнении повестки дня и утверждении плана на следующие три года:

ЗА 96,52%	ПРОТИВ 3,48%
------------------	---------------------
 - 2.2. Поступило предложение от Авдеевой Т.В. о включении в план огораживания с трех сторон мусорной площадки:

ЗА 96,52%	ПРОТИВ 3,48%
------------------	---------------------

Поступили предложения к правлению проработать вопросы (1) передачи всего энергохозяйства СНТСН под управление РЭС, (2) вырубки ЛЭП, (3) обустройства берега, (4) организации бытовки/офиса правления, (5) лавочек для проведения собраний. Было указано, что осенью прошлого года дорога была сильно заужена, затруднен проезд двух машин. Кроме того отмечено, что правление не работает со злостными должниками в судебном порядке.

3. Отчет ревизионной комиссии - Трахинин Н.В.

4. Выборы председателя правления:

4.1. В председатели баллотировался единственный кандидат – Козлов Г.Н..

Собрание приняло решение переизбрать действующего председателя правления Козлова Г.Н.:

ЗА 94,78% ПРОТИВ 5,22%

4.2. Поступило предложение ограничить срок полномочия председателя и членов правления 3 (тремя) годами (в уставе максимальный срок - пять лет):

ЗА 94,78% ПРОТИВ 5,22%

5. Выборы членов правления правления:

Поступило предложение переизбрать действующее правление, заменив взявшего самоотвод Филиппова В.В. новым членом правления Ивановым К.В.. Состоялось голосование за список кандидатов в члены правления – Иванов К.В., Птушкин С.А., Темников С.А., Харченко М.Д.:

ЗА 93,91% ПРОТИВ 6,09%

8. Избранный председатель предложил утвердить членские взносы на новый сезон 2022-2023 в размере 5300 рублей (увеличение на 50 рублей по сравнению с прошлым годом):

ЗА 94,78% ПРОТИВ 5,22%

До обсуждения остальных вопросов повестки дня и принятия решений дело не дошло, собрание разошлось.

Члены счетной комиссии

Председатель собрания _____ Г.Н. Козлов _____ Т.В. Авдеева

Секретарь собрания _____ Т.Э. Дорош _____ С.А. Темников

_____ А.И. Шустов